

Regd. Office: 191, Shahwadi, Narol - Sarkhej Highway, Nr. Old Octrol Naka, Narol, Ahmedabad 382405. Ph: +91-79-30417000, 30017000 Fax: +91-79-30417070 CIN: L17110GJ1988PLC010504 E-mail: info@sarvee-denims.com • Website: www.sarvee-denims.com

6th September 2024

To,

The Manager (Listing)

The Bombay Stock Exchange Ltd.

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai - 400 001

Company Code: 514274 (BSE)

The Manager (Listing)

The National Stock Exchange of India Ltd

"Exchange Plaza"

Bandra-Kurla Complex

Mumbai - 400 051

Company Code: AARVEEDEN (NSE)

SUB.: <u>Submission of copy of Advertisement for Notice of 35th Annual General Meeting</u> to be held on 28th September 2024

Dear Sir/ Madam,

With reference to above and pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 we are enclosing Copy of Advertisement for Notice of 35th Annual General Meeting of the Company to be held on 28th September 2024 at 11:30 A.M. through Video Conferencing. The copy of advertisement is released in the Indian Express (English) dated 6th September 2024, Financial Express (Gujarati) dated 6th September 2024 which is duly enclosed herewith.

This is for your kind perusal and record. Kindly acknowledge the receipt of above.

Thanking you.

Yours faithfully,

For, Aarvee Denims & Exports Limited

ABIRA IDRIS Digitally signed by ABIRA IDRIS MANSURI

MANSURI

Date: 2024.09.06
12:40:50 +05'30'

Abira Mansuri

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

કોનબોક્સ રીટેઇલ લીમીટેડ

CIN: L51909GJ2021PLC119941

૨જીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૭૦૨/૭૦૩, સાતમો માળ, સત્યમ દૃ૪ ગુજરાત હાઇ કોર્ટ સામે, એસ.જી. રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત-૩૮૦૦૬૧

ફોન : ૦૭૯-૪૬૦૨૫૩૦૪ ઇમેઇલ : cs@fonebox.in, વેબસાઇટ : www.fonebook.in ૪થી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, રેકોર્ડ તારીખ અને ઈ-વોટીંગ માહિતી

- **૧.** આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ફોનબોક્સ રીટેલ લીમીટેડ (કંપની) ના સભ્યોની ૪થી વાર્ષિક સામાન્ય સભા શુક્રવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્ચે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી) અથવા અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત ૪થી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ) અને તે હેઠળ બનેલ નિયમોની લાગુ જોગવાઈઓ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાચરમેન્ટ્સ) નિચમનો, ૨૦૧૫ સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલચ દ્વારા આ બાબતે જારી કરાચેલ લાગુ તમામ પરિપત્રો (એમસીએ પરિપત્રો) સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાચેલ (સેબી પરિપત્રો) ના અનુપાલન હેઠળ એક જ સ્થળે સભ્યોની પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર ચોજાશે.
- . એક્ટની કલમ ૧૦૧ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો ,૨૦૧૪, લિસ્ટીંગ રેગ્યુલેશન્સ ના નિચમન ૩૬, સામાન્ય સભાઓ અંગેના સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ (એસએસ-૨) અન્વયે અને એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રોના અનુપાલન હેઠળ, ૪થી એજીએમની નોટીસ તેમજ વાર્ષિક અહેવાલ, ૨૦૨૩–૨૪ જેસભ્યોના ઈ–મેઈલ એડ્રેસો કંપની/૨જીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ/ડિપોઝીટરીઓ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ઈમેઈલથી ૦૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ મોકલેલ છે. સભ્યોને ૪થી એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક એહવાલની ફીઝીકલ નકલો મોકલવાની આવશ્યકતામાંથી એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રો દ્વારા છુટ આપેલ છે. આથી સભ્યોને જાણ કરવામાં આવે છે કે આ વાર્ષિક અહેવાલ તેમજ એજીએમની નોટીસ કંપનીની વેબસાઈટ www.fonebook.in અને સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઈટ એટલે કે એનએસઈ લીમીટેડની www.nseindia.com અને કેફિન ટેકનોલોજીસ લીમીટેડની વેબસાઈટ https://evoting.kfintech.com. ઉપર ઉપલબ્ધ રહેશે.
- . એક્ટની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪, સમયાનુંસાર સુધારેલના નિયમ ૨૦, લિસ્ટીંગ રેગ્યુલેશન્સના નિયમન ૪૪ અને એસસ- ૨ અન્વયે કંપની તેના સભઅયોને એજીએમના સ્થાન સિવાય અન્ય સ્થળે ઈલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ સીસ્ટમનો ઉપયોગ કરીને (એટલે કે રીમોટ ઈ-વોટીંગ) એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર તેમના મત આપવા ઈ-વોટીંગ સવલત પૂરી પાડી રહી છે. કંપની એજુએમ દરમિયાન જેસભ્યોએ રીમોટ ઈ–વોટીંગ થી તેમના મત આપ્યા નથી તેવા સભ્યોને ઈ–વોટીંગની સવલત પણ આપશે. કંપનીએ રીમોટ ઈ–વોટીંગ અને એજાએમ દરમિયાન ઈ–વોટીંગ પુરુ પાડવ માટે કેફિન ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ સાથે કરાર કરેલ છે. જે વ્યક્તિનું નામ કટ–ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ ૨જીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ/લાભાર્થિ માલિકોના ૨જીસ્ટરમાં હાજ્ર છે ફક્ત તેઓજ રીમોટ ઈ–વોટીંગ અથવા એજીએમ દરમિયાન ઇ-વોટીંગની સવલત મેળવવા માટે હકદાર ગણાશે.
- . રીમોટ ઈ–વોટીંગ મંગળવા૨, ૨૪ સપ્ટેમ્બ૨, ૨૦૨૪ ના રોજ સવા૨ે ૦૯:૦૦ વાગ્ચે શરુ થશે અને ગુરુવા૨, ૨૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યે પુણ થશે. આ ગાળા દરમિયાન, કંપનીના સભ્યો એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ બાબતો પર ઈલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મત આપી શકે છે. રીમોટ ઈ-વોટીંગ ગુરુવાર, રદ્દ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યા પછી કેફિન ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ દ્વારા મતદાન માટે બંધ કરવામાં આવશે. સભ્યએ ઠરાવ પર એક વખત મત આપ્યા પછી, કોઈપણ ફેરફારની પરવાનગી મળશે નહી. સભ્યના મતદાનના હકો કટ–ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્ર વાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ કંપનીની ભરપાઈ થયેલ શેરમુડીમાં તેના હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. રીમોટ ઈ–વોટીંગ અને એજીએમ દરમિયાન ઈ–વોટીંગ સંબંધિત વિગતવાર સુચનાઓ ૦૪મી એજીએમની નોટીસનો ભાગ બનતી નોંધોમાં આપેલ છે.
- . ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહેનાર અને જેણે રીમોટ ઈ–વોટીંગ મારફત ઠરાવો પર તેમના મત આપેલ નથી અને જેઓ તેમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી તેવા સભ્યો જ ૦૪મી એજીએમ દરમિયાન પ્રાપ્ત ઈ-વોટીંગ પદ્ધતિ મારફત તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે. સભ્યો જેમણે રીમોટ ઈ-વોટીંગ મારફત તેના મત આપેલ છે તેઓ એજીએમમાં હાજ્ટ રહેવા હકદાર ગણાશે. આમ છતાં, તેઓ એજીએમમાં ફરીથી મત આપવા હકદાર ગણાશે નહી.
- . ઈ–મેઈલથી એજીએમની નોટીસ મોકલ્યા પછી કંપનીની સભ્ય બનનાર અને ૨૦ સપ્ટેમ્બ૨, ૨૦૨૪ ના રોજ શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ એજીએમની નોટીસ જોઈ શકે છે અને evoting@Kfintech.com ને અરજી મોકલીને કેકિન પાસેથી લોગીન આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. સભ્યો જેમના ઈમેઈલ આઈડી રજાસ્ટર્ડ નથી તેઓ ૪થી એજીએમની નોટીસમાં દર્શાવેલ ઇ-વોટીંગની લોગીન ઓળખો મેળવવા માટે ડિપોઝીટરી/કંપની/ આરટીએ માં જેમના ઈમેલ એડ્રેસો રજીસ્ટર્ડ નથી તેવા શેરહોલ્ડોરો માટેની પ્રક્રિયા જોઈ શકે છે.
-). એજીએમમાં હાજર રહે વા/ઈ–વોટીંગ સબંધિત કોઈપણ પુછપરછ અને/અથવા સમસ્યાઓ માટે, સભ્યો (કેફિનટેક વેબસાઈટ) https://evoting.kfintech.com ના ડાઉનલોડ સેક્શન પર ઉપલબ્ધ હેલ્પ અને ફ્રીકવન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્વન્સ (એફએક્ચ્એસ) અને ઈ-વોટીંગ ચૂઝર મેન્ચ્આલ જોઈ શકે છે અથવા evoting@kfintech.com / einward.ris@kfintech.com નો સંપર્ક કરી શકે છે અથવા કોઈપણ વધુ સ્પષ્ટતાઓ માટે કેફીનના ટોલ ફ્રી નં. ૧-૮૦૦-૩૦૯-૪૦૦૧ ઉપર કોલ કરી શકે છે.
- . લિસ્ટીંગ નિયમનોના નિયમન ૪૨ અન્વયે એજીએમ માટે મતદાનની લાયકાત નક્કી કરવા માટે રેકોર્ડ તારીખ તરીકે શુક્રવાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ નિયત કરાઈ છે.
- . ઉપરોક્ત માહીતી એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રના અનુપાલન હેઠળ અને કંપનીના સભ્યોની જાણકારી અને લાભાર્થે જારી કરાઇ છે. બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી ફોન બોક્સ રીટેલ લીમીટેડ વતી

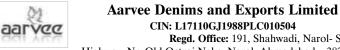
સહી/-અમિતકુમાર ગોપાલભાઈ પટેલ તારીખ: ૦૬.૦૯.૨૦૨૪ મનેજિંગ ડાચરેક્ટર ડીઆઈએન: ૦૮૪૭૨૬૦૯ સ્થળ: અમદાવાદ

જીએસટીમાં કેન્દ્ર, રાજ્યોની વચ્ચે કોઇ વિખવાદ નથી: સીતારામન

ચેશ્રાઈ, તા.પ

કેન્દ્રીય નાણાં પ્રધાન નિર્મલા પ્રકારના સંઘર્ષનો ઈનકાર કર્યો કેન્દ્રીય અંદાજપત્ર પર તમામ સરળ કરવાને પ્રાથમિકતા આપવી

અને રાજ્યો વચ્ચે કોઈપણ માળખાનું સન્માન કરવું જોઈએ. કરદાતાઓ પર અનુપાલનને પર વિચારણ કરીયે છીએ. પરંતુ, સીતારામને ગુરૂવારે ગુડ્સ એન્ડ હતો અને ભારપૂર્વક જણાવ્યું હતું કન્સલ્ટેટિવ મીટિંગ્સ દરમિયાન જોઈએ, તેમ તેણીએ જણાવ્યું હતું.



CIN: L17110GJ1988PLC010504 Regd. Office: 191, Shahwadi, Narol- Sarkhej

Highway, Nr. Old Octroi Naka, Narol, Ahmedabad - 382 405. Tel No: +91-79-30417000, 30017000, Fax: 91-79-30417070, E-mail: info@aarveedenims.com Website: www.aarveedenims.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF 35¹¹¹ ANNUAL GENERAL MEETING AND IMFORMATION ON E-VOTING

Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Aarvee Denims and Exports Limited (the 'Company') is scheduled to be held on Saturday, September 28, 2024 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the AGM only through e-voting

The AGM will be held only through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and circulars dated May 5, 2020, April 8, 2020 and April 13, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs and SEBI Circular dated May 12, 2020. Facility for appointment of proxy will not be available for the AGM. The instructions for joining the AGM electronically are provided in the Notice of the AGM.

Notice of the AGM along with the Annual Report 2023-24 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or CDSL/NSDL ("Depositories") or RTA and will also be available on the Company's website www.aarveedenims.com and website of the Stock Exchanges i.e. at www.bseindia.com and www.nseindia.com. The Notice is also available on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com.

The members who have not registered their email address and holding shares in physical mode, can get their email id registered in the system by writing to cs@aarveedenims.com along with scanned signed request letter mentioning the name and address of the Member, self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any officially valid document (e.g.: Aadhar, Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresse with the relevant Depository Participants.

The Company has engaged the services of NSDL as the authorized agency for conducting of the e-AGM and for providing e-voting facility. Members may access the same at https://www.evoting.nsdl.com under shareholders/members login by using the remote e-voting credentials. Members can cast their vote online from Wednesday, 25th September 2024 at 09:00 A.M. and ends on Friday, 27th September 2024 at 05:00 P.M. At the end of remote e-voting period, the facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/ participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their vote again. Only those members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the depositories as on the

'cut-off date' i.e. 20th September 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e.30th August, 2024 may obtain

the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User Details/Password?" or "Physical User Reset Password?" option available on www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at the following 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000.

Mr. Tapan Shah, Practicing Company Secretary has been appointed as the scrutinizer to scrutinize the poll and remote e-voting process in a fair and transparent manner.

Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed to the Company Secretary through email at cs@aarveedenims.com or may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at the following call at: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000.

Date: 05.09.2024 Place: Ahmedabad For, Aarvee Denims and Exports Ltd. Ashish V. Shah **Managing Director** DIN:00007201

દરેક અંદાજપત્રની બેઠકમાં આવક સીતારામને નથી બોલી રહી છું.

આવકમાં વધારો કરવા માગીએ સહિત વિવિધ લોકોની સલાહ ટકા થયો છે.

સર્વિસ ટેક્સ (જીએસટી) પર કેન્દ્ર કે, આર્થિક સુધારામાં કેન્દ્રીય આવક વધારવાને બદલે પછી અમે આવકમાં વધારો કરવા કરદાતાઓનું સરળીકરણ અને અનુપાલન પ્રથમ આવ્યું છે, તેમ પર અંતિમ વિચારણ કરવામાં હતું. નાણાં પ્રધાન બેઠકને આવે છે. તમે માનો છો કે હું સાચું સંબોધતા જણાવ્યું હતું કે, અહિં રેવન્ય બાર એસોસિએશનના નેજા કડવો સત્ય તમારી સામે હેઠળ યોજાયેલ પાથ ફોરવર્ડ, લાવવા માગું છું. હા, અમે તેણીએ જણાવ્યું હતું કે, સરેરાશ ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સનો દર છીએ. વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી ૨૦૨૩ સુધીમાં ઘટીને ૧૨.૨

આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લીમીટેડ શેર સર્ટીફીકેટો ગુમ થયાની નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપની દ્વારા જારી કરાચેલ નીચેના શેર સર્ટીફીકેટ(ટો) ગુમ અથવા ગેરવલે થયેલ છે અને તેના રજાસ્ટર્ડ શેરહોલ્ડર(રો)એ ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટ(ટો) જારી કરવા અરજ઼ કરી છે

આથી નોટોસ આપવામાં આવે છે કે કંપની આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર કંપનીને કોઈ યોગ્ય વાંધાઓ નહી મળે તો નીચે જણાવેલ વ્યક્તિ(ઓ)ને ડુપ્લિકેટ શેર સર્ટી ફીકેટો જારી કરવા માટે કાર્ચવાહી કરશે. ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટો જારી થયા[ં] પછી ઓરિજનલ શેર સર્ટી કીકેટ(ટો)ના સંબંધમાં કંપની કોઈ દાવાઓ ધ્યાનમાં લેશે નહી

•	\$150(Ct)-11 Et-10111 51-11 510 Ct41011 541-1-11 Ct41 -1E1.						
	झोलीयो	શેરહોલ્ડરોના નામ	સર્ટીફીકેટ નં.	ડિસ્ટીંક્ટીવ નં. – થી	ડિસ્ટીંક્ટીવ નં. – સુધી	શેર	
Ī	1010545	સુષ્મા એમ મિરચંદાણી અને રાધા	9743	5573231	5573730	500	
ı		એમ મિગ્સંદાગી					

આ સર્ટીફીકેટ(ટો) ના સંબંધમાં દાવો ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ કંપનીને તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ખાતે તે/તેણી/તેમના દાવાઓ તેમજ તમામ સહાયક દસ્તાવેજો સાથે તેમના દાવા નોંધાવી શકે છે. જો આ નો ટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર કોઈ માન્ય અને કાનુની દાવાઓ મળશે નહી તો. કંપની ઉપરોક્ત વ્યક્તિઓને ડપ્લીકેટ શેર સર્ટીકીકેટ(ટો) ની બદલીમાં લેટર ઓક કન્ફર્મેશન જારી કરવા કાર્યવાહી કરશે અને કોઈ અન્ય વ્યક્તિ(ઓ) પાસેથી કોઈપણ અન્ય ાવાઓને માન્ય ગણવામાં આવશે નહી. કાનુની દાવેદાર

શ્રીમતી ભક્તિ મહેશ વઢવાણી ઉર્ફે સુષ્મા એમ મિરચંદાણી અને રાદ્યા એમ મિરચંદાણી

Co kotakKotak Mahindr

તારીખ: ૦૬.૦૯.૨૦૨૪

કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ

ાવાર Mannon amix ક્યુસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૨૭ બીકેસી, સી-૨૭, જી-બ્લોક, બાંદ્રા શું લોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ) મુંબઇ, મહાર પીનકોડ-૪૦૦ ૦૫૧, શાખા ઓફીસ: કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેક, ઝોન-૧, ત્રોથો માળ, સિદ્ધિવન કોમ્પલેક્ષ, શ્રી શિવરંજની ક્રોસ રોક, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫. સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સેક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૫) અને નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા અને સક્યોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦ કેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેસાણે માટે ઇ-હરાજુ તેસાણ નોટીસ કુલર્ટન ઇન્ડિસ્સા બે સુચાનાન્સ કનપી લીમીટેડ (ઝાર્ટી પાષ્ટ્રી સીરી એફ-ઝાઇએસએફ-સીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) દ્વારા કોટક મહિન્દ્ર્સ બેઠ લીમીટેડની તરફેણમાં એસાઇનમેન્ટ ઓફ કેબ્ટ કર્યા પછી, કોટક મહિન્દ્ર્સ બેંક લીમીટેડ (ઝાર્ટી પછી બેંક)કેએમબી એસ(કિસ્સોર્ડ એસેટ તરીકે કહેવાયેલ છે)નો ભીતિક કબ્જો સ્પ.૦૨-૨૦૨૪ ના રોજ લઇ લીધો છે. આસી ખાસ કરીને દેવાદાર (રો) અને જામીનદાર (રો) અને જાહેર બનાતા નો સીરીસ આપવામાં આવે છે કે બેંકે બહાદુર સિંઘ એસ સિસોદિયા, શ્રીમતી ઇચ્છરાજન્યર બે સિસોદિયા, મેસર્સ મહાવીર કોર્પોરેશન અને મેસર્સ અંબે સિલ્ક મિલ્લ દ્વાર લીયોલ લીન, લીન એકાઉન્ટ નં. ૬૦૦૨૦૭૨૧૨૧૩ પાર્ટન હેઠાની લાકી રક્ષ્મ શ્રુ. ૧,૩૫,૬૦,૩૩૬/- (સ્પીયા એક કરોડ પાત્રીસ લાખા સાહીઠ હજાર ત્રારાઈ ઇઝીસ પુરા) ૦૪.૦૮-૨૦૨૪ મુજબ તેમજ છુંટકારા સુધી લાગુ સડત વ્યાંગની વસુલાત માટે જ્યાં છે જે છે અને જેમ છેના દીરાએ સરકેવી એક્ટ, ૨૦૦૨ની ભેગવાઇઓ હેઠળ ઈ-હરાણ મારફત નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ સિક્સીડ એસેટનું વેસાણ

હરાજીની તારીખ બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન ૫ મિનિટના અમર્યાદિત લંબાણ સહીત હરાજીનો સમય રૂા. ૪૨,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બેત્તાલીસ લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા) રીઝર્વ કિંમત

અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ રૂા. ૪,૨૫,૦૦૦/– (રૂપિયા સાર લાખ પરસીસ હજાર પૂરા) ઇએમડી તેમજ કેવાયસી જમા કરવાની છેલી તારીખ ૧૪.૧૦.૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા સુધી (ભારતીય સમયે) વિલા નં.૫૦,૭/૧૨૨ેકોર્ડ મુજબ,બ્લોર્ક નં.૮૨૩,ક્ષેત્રફળ ૪૩૮.૯૦ ચો.મી.તેમજરોડઅને સીઓપીની જમીનમ ન વહેચાયેલ હિસ્સો, એપલ પૂલ વિલામાં, બ્લોક નં. ૨૦૬, મોજે ગામ નં. ૧, હલધારુ, તાલુકો કામરેજ, જિલો સુરત ખાતેની મિલકતના મતામ ભાગ અને હિસ્સા.

ચતુ:સીમા: પૂર્વ: બ્લોક નં. ૨૦૪, પશ્ચિમ: સોસાચટીનો રોડ, ઉત્તર: વિલા નં. ૫૧, દક્ષિણ: વિલા નં. ૪ જાણમાં હોય તેવા બોજા નથી

ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી કે અહી જણાવેલ સમયે હરાજા કોઇપણ કારણ સ બિન્ફળ જાય તો, સિન્ક્યોર્ડ લેઇકારા ખાનગી સંધિ મારફત વેચાણના માર્ગે સિન્ફયોરીટી હિતનો ઉપયોગ કરો કહે હે.વોસાણ હેઠળની મિલકતોના સર્બદમાં કોળ્યણ સ્પષ્ટતા/ જૂરીયાતના કિસ્સામાં બીક્સે શ્રી અનૂજ ભસિન (+૯૧ ૯૭૨૬૪૧૭૨૫૦), શ્રી અક્ષિત સોલંકી +૯૧ ૭૩૦૨૧૧૧૬૦૮) નો સંપર્ક કરી શકે છે. બીડર બેંકના આવીઆર નં.(+૯૧–૯૧૫૨૨૧૯૭૫૧)નો પણ સ્પષ્ટતાઓ માટે સપર્ક . કરી શકે છે. વેસાણની લિગતવાર શરતો અને નિચમો માટે બેંકની વેબસાઇટ www.kotak.com પર આપેલ લિંક https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html અને/અથવા https://bankauctions.in જોવા વિનંતી છે. અધિકૃત અધિકાર્ર તારીખ : ૦૫.૦૯.૨૦૨૪ કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ

ડિમાન્ડ નોટિસ કબજાની

કેપ્રી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડ

CAPRIGLOBAL અમે કોર્યોરેટ ઓફીસ: ૫૦૨, ટાવર-એ, પેનિન્સુલા બિઝનેસ પાર્ક, સેનાપતી બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઇ-૪૦૦૦૧૩ **સર્કલ ઓફીસ** : ૯–બી, બીજો માળ, પુસા રોડ, રાજેન્દ્ર પ્લેસ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૦૫

> પરિશિષ્ટ ૪–એ (જુઓ નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) ની જોગવાઇઓ) રથાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇગ્રેશન અને રિકન્ટૂક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ.

પ્રાથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિકચોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ બજો કેપ્રી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડ સિક્ચોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે "જેનું જ્યાં છે" "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે નીચે જણાવેલ તારીખો નીચે દર્શાવેલ દેવાદારો પાસેર્થ કેપ્રી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડ સિક્ચોર્ડ લેણદારની નીચે જ્ણાવેલ બાકી રકમની વસુલાત માટે કરવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત, છોમડીની રકમ અને મિલકતોની વિગત નીચે મુજ્બ છે.

ક્રમ નં.	૧. દેવાદાર(રો) નું નામ ૨. બાકી રકમ	ગીરો મિલકતની વિગત	૧. ઈ–હરાજીની તારીખ અને સમય ૨. ઇએમડી જમા કરવાની છેલી તારીખ	૧. રિઝર્વ રકમ ૨. મિલકતની ઇએમડી
9	 શ્રી ચિમનભાઇ તારાચંદભાઇ અલવાણી (દેવાદાર) શ્રીમતી શિતલબેન તારાચંદ અલવાણી (સહ-દેવાદાર) લોન એકાઉન્ટ નંબર- LNMEJUN000077967 ર૨૪૪૮૫૩/- (રૂપિયા બાવીસ લાખ યુંમાલીસ હજાર આઠસો ત્રેપ્પન પુરા) અને ૨૩.૦૭.૨૦૨૪ થી વ્યાજ તેમજ લાગુ ચક્ત વ્યાજ 	ક્ષેત્રફળ ૬૫-૨૨ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૬ પૈકી જમીન ક્ષેત્રફળ એકર ૮-૧૯ ગુંઠા, ટિબાવાડી, દેવચાણી પાર્ક તરીકે જાણીતી, નિલ એવન્યુ રોડ, મધુરમ, જુનાગઢ, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧ ખાતેની રેસિડેન્સીચલ હાઉસના બાંધકામની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : પુર્વ : પ્લોટ નં. ૪૫ પૈકીની મિલકત, (સબ પ્લોટ નં. ૪૫/સી), પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૪૫ પૈકીની મિલકત, ૪૪ પૈકી (સબ પ્લોટ નં. ૪૫ પૈકીની મિલકત, ૪૪ પૈકી (સબ પ્લોટ નં. ૪૫ પૈકીની સિલકત, ૬,૦૦ મીટરનો પહોળો રોડ	3.1મલકતના ભારતણના તારાખ અને સમય ૧. ઇ–હરાજીની તારીખ : ૧૪.૦૯ .૨૦૨૪ (બપોરે 3.૦૦ થી ૪.૦૦ કલાક દરમિયાન) ૨. ઇએમડી તેમજ કેવાયસી સુપરત કરવાની છેલી તારીખ: ૨૩.૦૯ .૨૦૨૪ ૩. બિરિસણની તારીખ : ૨૧.૦૯ .૨૦૨૪ તોટ નં. ૪૨ પૈકીની મિલકત, દક્ષિણ :	
ો એમામની વિગવાર શરતો અને નિયમો માટે કેવી ગ્લોબલ કેવીટલ લીમીટેડ સિક્સોર્ડ લેમદારની વેબસાઇટ સેટલે કે www.Capriolobal in/auction/ પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.				

ઈ-હરાજીની વેચાણ નોટીસની શરતો અને નિયમો :

૧. મિલકતનું "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને કોઇ આશ્રય વિના વેચાણ કરવામાં આવી રહ્યું છે. આથી વેચાણ કોઇપણ પ્રકારની વોરંટી અને વળતર વગર છે. ર. મિલકત/એસેટની વિગતો (એટલે કે ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસમાં જણાવેલ વિસ્તાર અને ક્ષેત્રફળ સિક્ચોર્ડે લેણદારની શ્રેષ્ઠ જાણકારી હેઠળના છે અને સિક્ચોર્ડ લેણદાર કોઇપણ ભલ. ખોટા નિવેદન અથવ

ચુક માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. સાચા વિસ્તાર અને ક્ષેત્રફળ અલગ હોઇ શકે છે. . . સિક્ચોર્ડ લેણદાર દ્વારા જારી કરાચેલ ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ જાહેર જનતાને તેમના બીડો સુપરત કરવા માટે આમંત્રણ છે અને તે સિક્ચોર્ડ લેણાદારના કોઇપણ સુચન અથવા રજુઆતની પુરક નથી કે ગણ

આવશે નહી. રસ ધરાવતા બીડરોને તેમની બીડ સપરત કરતા પહેલા સિક્યોર્ડ લેણદાર પાસેથી ટાઇટલ ડીડની નકલ મેળવા અને તેની રીતે પછપરછ કરીને મિલકત/એસેટના ટાઇટલ અને વર્તમાન સ્થિતિ અને મિલકતને અસર કરતાં દાવાઓ /બાકી રકમ અંગે સંતોષ મેળવવા સલાહ આપવામાં આવે છે. 🗴 . હરાજી/બીડીંગ ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક મોડ દ્વારા ઇ–ઓક્શન પ્લેટફોર્મ દ્વારા હરાજીની સમગ્ર પ્રકિચાની ગોઠવણ અને સંચાલન કરનાર મેસર્સ ઇ–પ્રોક્ચુરમેન્ટ ટેકનોલોજી લીમીટેડ, અમદાવાદ દ્વારા અપાચેલ

વેબસાઇટ https://sarfaesi.auctiontiger.net અથવા ઓક્શન ટાઇગર મોબાઇલ એપ દ્વારા કરવામાં આવશે ૫. બીડરો તેમની પસંદગીના સ્થાનેથી બીડીંગ માટે ઇ–હરાજીમાં ભાગ લઇ શકે છે. ઇન્ટરનેટ કેનેક્ટીવીટીની બીડરે પોતે ખાતરી કરવાની રહેશે. સિક્યોર્ડ લેણાદાર/સર્વિસ પ્રદાતા ઇન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટી, નેટવર્ક

પ્રોબલેમ્સ. સીસ્ટમ ક્રેસ ડાઉન. પાવર કેલ વગેરે માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. **૬**. ઇ–હરાજી અંગે વધુ વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઓનલાઇન બીડીંગ માટે ઇ–હરાજી ભાવી બીડરો સર્વિસ પ્રદાતા **મેસર્સ ઇ–પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનોલોજી લીમીટેક ઓક્શન ટાઇગર, અમદાવાદ (સંપર્ક નં. ૦***૭***૯** ૬૧૨૦૦૫૩૧/૫૦૬/૫૫૯/૫૯૮/૫૮૭/૫૯૪), શ્રી સમપ્રસાદ, મોબાઇલ નં. ૮૦૦–૦૦૨–૩૨૯૭/ ૭૯–૬૧૨૦ ૦૫૫૬ ઇમેઇલ : ramprasad@auctiontiger.net પર સંપર્ક કરી શકે છે. v. ઇ–હરાજી વેચાણમાં ભાગ લેવા માંગતા રસ ધરાવતા બીડરો એ તેમના નામ https://sarfaesi.auctiontiger.net પર પહેલેથી રજસ્ટર કરાવીને યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા જોઇએ. રસ ધરાવત

બીડરોને સર્વિસ પ્રદાતા પાસેથી તે મળ્યા પછી તરત જ ફક્ત પાસવર્ડ બદલવા સલાહ આપવામાં આવે છે. **૮.** ઇ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે રસધરાવતા બીડરોએ રીઝર્વ કિંમતની ૧૦ટકા રીફડેબલ ઇએમડી જ્યા કરવી પડશે જે "**કેપ્રી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેક"** ની તરફેણમાં ડિમાન્ડ ડ્રાફટ/એનઇએફટી/આરટીજીએસ દ્ભારા **૨૩–સપ્ટેમ્બર–૨૦૨૪** ના રોજ અથવા એ પહેલા ચુકવવાની રહેશે.

દ. રસ ધરાવતા બીડરો ચોગ્ચ રીતે ભરેલ બીડ કોર્મ (નમુનો https://sarfaesi.auctiontiger.net પર ઉપલબ્ધ છે) તેમજ ઇએમડીનો ડિમાન્ડ ડ્રાક્ટ સિલબંધ કવરમાં અધિકૃત અધિકારી, કેપ્રી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડ રીજનલ ઓફીસ: નવમો માળ, બીબીસી ટાવર, બ્રોડવે બિઝનેશ સેન્ટર, લો ગાર્ડન સર્કલ પાસે, નેતાજી સેડ, એલિસબીજ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯ ખાતે રૅંગ-સપ્ટેમ્બર-૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે **૦૩:૦૦ કલાક સુધી** જમા કરવા જોઇએ. સીલબંધ કવર પર "દેવાદારનું નામ" ની મિલકત માટે લોન એકાઉન્ટ નંબર –

૧૦. છએમડો અને બીડની સુપરતગીની છેલી તારીખ પછી અધિકૃત અધિકારી તેમના દ્વારા અપાચેલ બીડની ચકાસણી કરશે અને લાચક બીડરોની વિગતોની ખાતરી કરશે (વેબણે તેમની બીડો રીઝર્વ કિંમતથી વધુ રકમ માટે આપી છે અને સિક્યોર્ડ લેણદારને ઇએમડીની રકમ ચુકવી છે. સર્વિસ પ્રદાતા મેસર્સ ઇ-પ્રોક્ચુરમેન્ટ ટેકનલોજીસ લીમીટેડ ફક્ત તે બીડરોને જઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસમાં જ્યાવેલ તારીખ અને સમયે ઓનલાઇન ઇન્ટર સેક્શન બીડીંગ/હરાજા પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટેની પરવાનગી આપશે.

૧૧. લાચક બીડરો વચ્ચે ઇન્ટર–સે બીડીંગ લાચક બીડરો દ્વારા જણાવાચેલ સૌથી ઉચી બીડથી શરૂ થશે. ઇન્ટર સે-બિડીંગની પ્રક્રિયા દરમિયાન તેમાં ૧૦ મીનિટનો અમર્યાદિત લંબાણ રહેશે, એટલે કે ઇ-હરાજુ પુર્ણ થવાનો સમય જો છેલી દસ મીનિટમાં બીડ થશે તો ઓટોમેટીક ૧૦ મિનિટ લંબાશે

૧૨. એક વખત બીડ થયા પછી તે ૨૬ કરી શકાશે નહી અથવા પાછી ખેંચી શકાશે નહી. યુઝર આઇડી દ્વારા કરાયેલ તમામ બીડો ફક્ત તેમના દ્વારા કરાયેલ માનવામાં આવશે. **૧૩**. ઇ–હરાછ પૂર્ણ થાય કે તરત જ સૌથી ઉચા બીડરે ઇ–હરાછ પ્રક્રિયામાં સફળ બીડર તરીકેની ઘોષણા કરવા માટે તેમણે ઇમેઇલથી જણાવેલ છેલ્લી રકમ અધિકૃત અધિકારી, કેપ્રી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડ રીજનલ ઓફીસ 🧯 મોળ, બી**બીસી ટાવર બ્રોડ વે બિઝનેશ સેન્ટર, લો ગાર્ડન સકંલ પાસે, નેતાજી રોડ, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯ અને સર્વિસ પ્રદાતા પાસે ખાતરી કરવાની રહેશે.** ૧૪. સફળ બીડરે તેમની તરફેણમાં વેચાણ નક્કી થતાં વેચાણના દિવસે જબીડ રકમ (ઇએમડી સહીત) ના ૨૫ ટકા જમા કરવાના રહેશે અને બાકીની બીડની ૭૫ ટકા રકમ વેચાણી તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર

૧૫. સફળ બીડર/હરાજી ખરીદાર દ્વારા ઉપર જણાવ્યા મુજબની રકમો જણાવેલ સમયે ચુકવવોમાં નિષ્ફળ જાય તો, વેચાણ રદ કરવામાં આવશે અને ભરેલ રકમ (ઇએમડી સહીત) જાા કરવામાં આવશે અને

૧૬. સફળ બીડરની વિનંતી પર બીડની બાકીની રકમ જમા કરવા માટે અધિકૃત અધિકારી તેમની સમજદારીને આધિન લેખીતમાં વધુ સમય મંજુર કરવાનો સંપુર્ણ હક ધરાવે છે. ૧૭. સફળ બીડરે વેચાણ કિંમતના ૧ ટકા ટીડીએસ (વેચાણ પ્રક્રિયામાંથી) ચુકવવાનો રહેશે અને ટીડીએસ સર્ટીફીકેટ અધિકૃત અધિકારીને સુપરત કરવાનું રહેશે અને વેચાણની સંમગ્ર રકમ (૧ ટકા ટીડીએસ કાપ્યા પછી), ઇએમડી સહીત, અધિકૃત અધિકારીની ઓફની સ્વીકૃતિ મળે કે તરત ૧૫ દિવસની અંદર અથવા અધિકૃત અધિકારીને યોગ્ય લાગે તેમ આવા અન્ય કોઇ વિલંબીત સમય દરમિયાન જમા કરવાની રહેશે જેમાં નિષ્કળ જતાં અર્નેસ્ટ ડીપોઝીટ જામ કરવામાં આવશે.

૧૮.મ્યુન્સિપલ/પંચાયત વેરા, ઇલેક્ટ્રીસીટી બાકી (જો કોઇ હોય તો) અને અન્ય કોઇ પ્રાધિકરણના બાકી (જો કોઇ હોય તો) સફળ બીડરે વેચાણ સર્ટીફીકેટ જારી કર્યા પહેલા ચુકવાના રહેશે. બીડો મિલકત સાથે ૧૯. વેચાણ સર્ટીફીકેટ અધિકૃત અધિકારી દ્વારા ફક્ત સફળ બીડરની તરફેણામાં સંપુર્ણ ખરીદ કિંમત/બીડની રકમ જમા કર્યા અને તમામ વેરા/ચાર્લની ચુક્વણીના આવશ્યક પુરાવા મળ્યા પછી જારી કરવામ

૨૦. માલિકી ફેર, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જ અને અન્ય આકરિમક ચાર્જ માટેના લાગુ કાનુની ચાર્જ હરાજી ખરીદારે ભોગવવાના રહેશે. ૨૧. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર ઇ–હરાજી વેચાણ પ્રકિયા મૌકુક/રદ કરી શકે છે. ઇ–હરાજી વેચાણ સમય મૌકુક કરવામાં આવે તો પછીની તારીખ વેચાણની નિયત તારીખથી ૧૫ દિવસ

પહેલા સર્વિસ પ્રદાતાની વેબસાઇટ પર દર્શાવવામાં આવશે. ૨૨. અધિકૃત અધિકારીનો નિર્ણય અંતિમ, બંધનકર્તા અને નિવિવાદીત ગણાશે.

ર ર3. બીડો સુપરત કરનાર તમામ બીડરોએ ઇ–6રાજી વેચાણની શરતો અને નિયમો વાંચ્યા અને સમજ્યા છે તેવું માનવામાં આવેશે અને તેમના માટે તે બંધનકર્તા રહેશે.

રજ્ઞ, મિલકત મા રહેલ જંગમ મિલકતો આ વેચાગમાં આપવામાં આવશે નહી અથવા પાપ્ય રહેશે નહી. ૨૫. વધુ વિગતો અને પુછપરછ માટે અધિકૃત અધિકારી, કેમી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડ : શ્રી મભાત બરોલિચા મો.નં. ૯૭૯૬૩૯૫૮૬૦ અને વધુ પુછપરછ માટે શ્રીમતી કલ્પના ચેતનવાલા–૭૭૩૮૦૩૯૩૪૬ નો

કેપ્રી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડની તરકેણમાં ડીડી/પેઓડર/એનઇએક્ટી/આરટીજ઼એસ/ચેક દારા જમા કરવાની રહેશે.

૨૬. આ પ્રકાશન ઉપરોક્ત લોન એકાઉન્ટના દેવાદાર/ગીરવેદાર/જમીનદારોને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯ (૧) હેઠળ ઉપર જણાવેલ તારીખ/સ્થાન પર ઇ-કરાજી વેચાણ ચોજવા અંગે ૧૫ (પંદ૨) દિવસીય નોટીસ પણ છે.

ખાસ સુચનાઓ/રોતવણી: બીડરોએ તેમના હિતમાં છેઘી મીનિટ/સેકન્ડમાં બીડીંગ ટાળવું જોઇએ. કેમી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડ અથવા સર્વિસ પ્રદાતા બીડરના કોઇપણ ખામી/નિષ્ફળતા (ઇન્ટરનેત નિષ્ફળતા, પાવર નિષ્ફળતા વગેરે) માટે જ્વાબદાર ગણાશે નહી. આવા આકરિમક સંજોગોને ટાળવા માટે બીડરોને આવશ્યક ગોઠવણો/ વિકલ્પો જેવા કે બેક અપ પાવર સપ્લાય અને અન્ય જરૂરી ગોઠવણો

કરવા સલાહ છે, જેથી તેઓ આવા સંજોગોમાં સફળ રીતે હરાજીમાં ભાગ લેવા સક્ષમ બની શકે છે. સહી/– (અધિકૃત અધિકારી), કેપ્રી ગ્લોબલ કેપીટલ લીમીટેડ. સ્થળ : જુનાગઢ,(ગુજરાત), તારીખ : ૦૬–૦૯–૨૦૨૪

르디니트리트 (અગાઉ ઇક્વિટાસ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ તરીકે જાણીતી)

ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિ.

<u>કબજા નોટિસ</u>

આથી, ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, કંપની કાયદા, ૧૯૫૬ હેઠળ સંસ્થાપિત બેંકિંગ કંપની અને ધ બેંકિંગ રંગ્યુલેશન એક્ટ, ૧૯૪૯ હેઠળ બેંકિંગ વ્યવસાય કરતી જે તેની રીજસ્ટર્ડ ઓફીસ ચોથો માળ, ફેઝ-ર, સ્પેન્સર પ્લાઝા, ૭૬૯, અન્ના સલાઈ, ચેન્નઈ, તમિલનાડુ ૬૦૦૦૦૨ ખાતે, રીજનલ ઓફીસ ઇડિવટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક, ૩૦૫-૩૦૬, ત્રીજો માળ, અભીશ્રી એડ્રોઈટ, સનરાઈઝ મોલ પાસે, માનસી સકેલ, જજીસ બંગલો રોડ, બોડકદેવ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૫, ગુજરાત તેના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ અરજદાર/ દેવાદાર /સહ-અરજદાર /સહ-દેવાદાર / જામીનદાર / ગિરવેદાર ને માંગણાં નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ કરાર(રો) મુજબ અનુગામી વ્યાજ, પેનલ વ્યાજ, ચાર્જિસ, કોસ્ટ, વગેરે એગ્રીમેન્ટ મુજબ આ નોટીસ મળ્યાની

દેવાદાર /સહ-અરજદાર /સહ-દેવાદાર / જામીનદાર / ગિરવેદાર અને જાહેર જાણતા ને જાણ કરવા માં આવે છે કે (૨**૩.૦૭.૨૦૨૪ ના રોજ - કમ ન. ૧)**. (૧૬,૦૭,૨૦૨૪ ના રોજ - ક્રમ ન. ૩), (૦૫,૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ - ક્રમ ન. ૪) પ્રિન્સિપલ સિનિયર સિવિલ જજ અને એડિશનલ ચીફ્ર જ્યુડિશિયલ મજિસ્ટ્રેટ, ઓલપાડ, સુરત અને ૨૮.૦૬.૨૦૨૪ ના રોજ એડિશનલ ચીફ્ર જ્યુડિશિયલ મજિસ્ટ્રેટ, કઠોર, સુરત - ક્રમ ન. ૨ ના આદેશ અન્વયે કોર્ટ કમિશનર મારફતે નીચે સહી કરેલ સિક્યોરિટ્ટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટ ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીએ પ્રાપ્ત સત્તા નો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતો કબ્જો લઇ લીધો છે.

માવધાન કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથે નો કોઈ પણ સોદો ઇક્વિટ્રાસ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટ્રેડ ના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિકયોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ પ્રાપ્ત સમય ના સંબંધ માં જણાવેલ એક્ટ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે અરજદાર/ દેવાદાર /સહ ખરજદાર /સહ-દેવાદાર / જામીનદાર / ગિરવેદાર નું ધ્યાન દોરવામાં આવશે.

સિક્યોર્ડ એસેટનું વર્ણન

ન	અરજદાર(આ) / જામીનદાર (ઓ) નું નામ	ાસકવાડ અસટનું વણન (સ્થાવર મિલકત)	તારીખ અને અમાઉન્ટ	કબજાના તારીખ
1	લોન/સુવિધા ખાતા નં. 700005891817 / EMFSURTA0042300 & 700005901429 / ELPSURTA0042301 (૧) શ્રી શ્યામ બિહારી પાંડે (પાંડે) જે શ્રી દેવકુમાર ના પુત્ર (૨) શ્રીમતી લક્ષ્મી પાંડે જે શ્રી શ્યામ બિહારી પાંડે ની પત્ની	લક્ષ્મી શ્યામ પાંડે અને શ્યામ બિહારી પાંડે ની માલિકીની રહેણાંક મિલકત. પ્લોટ નં ૨૭૪ (૭/૧૨ રેકોર્ડ બ્લોક નં ૨૮૯/એ/૨૩૬/૨૭૪ મુજબ), ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૮ ચોરસ મીટરની સાથે ૩૧.૭૧ ચોરસ મીટર, "પ્રતિષ્ઠા પાર્ક, ભાગ-૨" માં રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં અવિભાજિત હિસ્સો, આર.એસ. નં ૧૯૫/૧, ૨ પૈકી, ૧૯૬ +૨૦૦, બ્લોક નં ૨૯૬, ૩૧૩૬૩ ચોરસ મીટર, અને આર.એસ. નં. ૨૦૧, ૧૯૫/૧+૧+૨ પૈકી, ૨૦૭/૧+૧૯૩, ૧૯૪ અને ૨૧૪/૬, બ્લોક નં.૨૯૮, ક્ષેત્રફળ ૧૯૧૬ ચોરસ મીટર, (ફુરસ્તી પત્રક નં.૫૭ અને ૫૮ મુજબ, બ્લોક નં.૨૯/એ અને ૨૯/બી), મોજે ગામ મુલાડ, તાલુકો ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત ખાતે ના મિલકત ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃ સીમા - ઉત્તર : સોસાયટી આંતરિક સડક, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૨૭૭, પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૨૭૫, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૨૭૩	૨૧/૦૨/૨૦૨૪ રૂ. ૧૩,૭૬,૭૬ (રૂપિયા તેર લાખ જ્યોતેર હજાર સાતસો છાસઠ પુરા) ૧૨.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ બાકી	oq.o <u>e</u> .zoz x
2	(૧) શ્રી વિજયકુમાર જે શ્રી	શ્રીમતી બેબીદેવી વિજયકુમાર અને શ્રી વિજયકુમાર શંભુસરન પ્રસાદ ની માલિકીની રહેણાંક મિલકત. પ્લોટ નં.૧૮૦ (કેજેપી પ્લોટ નં. ૮૦/૧૮૦ પછી), ક્ષેત્રફળ ૭૬.૬૦ ચોરસ યાર્ડ્સ એટલે કે ૬૪.૦૫ ચોરસ મીટર, રોડ અને સીઓપીમાં અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સો, ૩૭.૩૨ ચોરસ મીટર, રહેણાક સોસાયટી જે "ઓમ હરી ઓમ પાર્ક" તરીકે ઓળખાય છે, એનએ જમીન આર.એસ.નં.૪૮, બ્લોક નં.૮૦ (ગામના ફોર્મ નં.૭/૧૨ બ્લોક નં.૮૦/૧૮૦ મુજબ), કુલ એરિયા ૧૮૭૮૯ ચોરસ મીટર, ગામ-કારેલી, તાલુકો-પલસાણા, જિલ્લા-સુરત ખાતે ના મિલકત ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ: સીમા - ઉત્તર : પ્લોટ નં.૧૮૧, દક્ષિણ : પ્લોટ નં.૧૭૬, પૂર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: વાડો	3૧/૦૧/૨૦૨૪ ——— 3.૧૪,૦૬,૨૮૮/- (રૂપિયા ચૌદ લાખ છ હજાર બસો આઠ્યાસી પુરા) ૨૯.૦૧.૨૦૨૪ ના રોજ બાકી	oq.oe.zoz¥
3	લોન/સુવિધા ખાતા નં. 700005892527 / EMFSURTA0041974 & 700005901416 / ELPSURTA0041975 (૧) શ્રી સમરબહાદુર વિશ્વનાથ યાદવ જે શ્રી વિશ્વનાથ યાદવ ના પુત્ર (૨) શ્રીમતી મધુ સમરબહાદુર યાદવ જે શ્રી સમરબહાદુર યાદવ ની પત્ની (૩) શ્રી બાબાદીન યાદવ જે શ્રી રામપ્રતાપ યાદવ ના પુત્ર	શ્રીમતી મધુ સમરબહાદુર યાદવ અને સમરબહાદુર વિશ્વનાથ યાદવ ની માલિકીની રહેણાંક મિલકત. પ્લોટ નં.૩૮૫ (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ તે બ્લોક નં. ૨૯૧/એ/૭૯/૩૮૫, દ્દદ્દ ૯૭ ચોરસ મીટર), રોડ અને સીઓપીમાં અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સો ૩૫.૨૩ ચોરસ મીટર, "પ્રતિષ્ઠા પાર્ક ભાગ-", લેન્ડ બહો નં. ૨૯૧, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૯૫/૧, ૨ પૈકી, ૧૯૬ + ૨૦૦ અને બ્લોક નં. ૨૮૯, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૯૫/૧, ૨ પૈકી, ૧૯૬ +૨૦૦ અને બ્લોક નં. ૨૮૯, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૯૫/૧, ૨ પૈકી, ૧૦૭/૨૧૧૯૩, ૧૯૪ અને ૧૮૮, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૯૫/૧, ૧ પૈકી, ૧૦૭/૧૧૯૩, ૧૯૪ અને ૧૮૮ તથા તેના બ્લોક નં.૨૮૯/એ, ૨૯૮/બી અને ૨૯૧/એ અને ૨૯૧/બી મુજબ) ગામ : મુલાદ, પેટા-જિલ્લો : ઓલપાડ, જિલ્લો : સુરત ખાતે ના મિલકત ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ: સીમા - ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૩૮૪, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૩૮૬, પૂર્વ : સોસાયટી આંતરિક સડક, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૩૦૬, પૂર્વ : સોસાયટી આંતરિક સડક, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૩૦૬, પૂર્વ : સોસાયટી આંતરિક સડક, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૩૦૬	3૧/૦૧/૨૦૨૪ ———————————————————————————————————	०९.०६.२०२४
4	લોન/સુવિધા ખાતા નં. 700005238103/EMFSURTA0035947 & 700005238799 / ELPSURTA0035948 (૧) શ્રી રાજ્યકુમાર સાહ જે શ્રી વિનોદ ના પુત્ર (૨) શ્રીમતી સુનિતા દેવી જે શ્રી વિનોદ ની પત્ની (૩) શ્રી વિનોદપ્તાદ છત્રીપ્રસાદ કંસારા જે શ્રી છત્રીપ્રસાદ ના પુત્ર	શ્રીમતી સુનિતાદેવી વિનોદ શાહ જે વિનોદ શાહ ની પત્ની અને શ્રી રાજા કુમાર શાહ જે વિનોદ શાહ ના પુત્ર ની માલિકીની રહેણાંક મિલકત. પ્લોટ નં.૯૪, ક્ષેત્રફળ ૪૪.૨૭ ચોરસ મીટર, રોડ અને સીઓપી માં અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સો, ૩૧.૮૪ ચોરસ મીટર, કુલ એરિયા ૭૬, ૧૧ ચોરસ મીટર, "વ્રજ રેસિડેન્સી", પ્લોક નંબર ૧૫૦ (રેવન્યુ સર્વે નં.૩૦૬), હેક્ટર અરે ૧-૨૬-૪૭ ચોરસ મીટર, ગામ વડલા, પેટા જિલ્લો: તાલુકો ઓલપાડ, જિલ્લો: સુરત ખાતે ના મિલકત ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ: સીમા - ઉત્તર : સોસાયટીનો આંતરિક માર્ગ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૯૫, પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૫૩, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો આંતરિક માર્ગ	૨૦/૦૫/૨૦૨૩ રૂ. ૯,૩૪,૯૯૨/- (રૂપિયા નવ લાખ યોત્રીસ હજાર નવસો બાણું પુરા) ૧૮.૦૫.૨૦૨૩ ના રોજ બાકી	oq.oe.२०२४



Samrat Pharmachem Limited

Regd. Office & Factory Plot No. A/2 3445, GIDC, Phase 4, Opp. PCI, Ankleswar - 393 002, Gujarat, india. Tel: +91-7045456789 / 7046456789

Corporate Office 701/702 Business Square, M. A. Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058. India Tel: +91-7507534567/8670345678

Web: www.samratpharmachem.com Email: contact@samratpharmachem.in CIN:L24230GJ1992PLC017820

NOTICE OF 32ND ANNUAL GENERAL MEETING, RECORD DATE FOR PAYMENT OF DIVIDEND, BOOK CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is NOTICE is hereby given that the 32nd Annual Genera Meeting (AGM) of Members of Samrat Pharmachem Limited will be held on Thursday, September 26, 2024 at 2.00 p.m. IST through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses, as set out in the Notice convening AGM. The Company has sent Annual Report for the financial year 2023-24 along with the Notice convening AGM, through electronic mode on September 4, 2024 to the Members whose email addresses are registered with the Company and / or Depositories in accordance with the Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India. The Annual Report along with the Notice convening the AGM is also available on the website of the Company at www.samratpharmachem.com and on the website of our Share Transfer Agent M/s. Link Intime India Pvt. Ltd. at https:/ instavote.linkintime.co.in/.

The Company has fixed Thursday, September 19, 2024, as the Record Date for the purpose of determining the Members eligible to receive dividend of Rs. 1.00/- per equity share for FY2023-24. The dividend if approved at the 32nd Annual General Meeting, shall be paid on or before Friday, October 25, 2024.

Notice is also hereby given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 ("Act") and the applicable rules framed thereunder that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, September 20, 2024 to Thursday, September 26, 2024 (both days inclusive) for the purpose

of 32nd AGM of the Company.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, the Members are provided with the facility to cast their votes or all resolutions as set forth in the Notice convening the AGM using electronic voting system (e-voting) provided by Link Intime India Pvt Ltd. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, September 19, 2024 ('cut-off date').

The remote e-voting period commences on Monday, September 23, 2024 at 9:00 A.M. (IST) and will end on Wednesday, September 25, 2024 at 5:00 P.M. During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by Link Intime India Pvt. Ltd. thereafter. Those Members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/ participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

In case of queries/ technical issues relating to Insta Vote e-voting, members may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and Insta Vote e-Voting manual available at https:/ instavote.linkintime.co.in, under Help section or send an email to enotices@linkintime.co.in or contact on: - Tel: 022 - 4918 6000 providing details, such as, name of the Member, DPID / Client ID no. and name of the Company.

As per SEBI circular dated June 10, 2024, members with securities held in physical form must update their KYC. Failure to meet the KYC requirements (excluding non-submission of 'choice of nomination') wil result in the inability to receive dividends from April 1, 2024 onwards. The details of the AGM are available on the website of the Company at www.samratpharmachem.com

For Samrat Pharmachem Limited Nishant Kankaria Place : Mumbai Company Secretary & Compliance Office Dated: 04 September 2024

FAZE THREE AUTOFAB LIMITED (CIN: L17120DN1997PLC000196)

Regd. Office: Plot No. 445, Waghdhara Village Road, Village Dadra, Dadra, UT of Dadra and Nagar Haveli and Daman and Diu - 396 193 Website: www.fazethreeautofab.com | Tel: 022 4351 4400

NOTICE

Notice is hereby given that the 27th Annual General Meeting ('AGM') of the members of Faze ThreeAutofab Limited (the 'Company') will be held on Friday, September 27, 2024 at 04:30 p.m. IST through Video Conferencing (VC) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs to transact the businesses as set forth in the Notice of the AGM.

Completion of Dispatch of Notice and Annual Report via e-mail: The Notice of the 27th AGM and the Annual Report for the Financial Year (FY) 2023-24 has been sent through email to the shareholders whose email IDs are registered with the Company/ Depository Participants(s). The email dissemination has been completed on Thursday, September 05, 2024. These documents are also made available on the Company's website at www.fazethreeauto.com and on the website of the National Securities Depository Limited ('NSDL')at www.evoting.nsdl.com.

Remote E-voting and E-voting during AGM: In terms of the provisions of Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide to its shareholders the facility to exercise their right to vote on the businesses as set forth in the Notice of the 27th AGM by electronic means through both remote e-voting and e-voting at the AGM through evoting services of NSDL.

All shareholders may please note the following:

i.Only those shareholders whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Friday, September 20, 2024, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM. Voting rights shall be in proportion to the shares held by the members in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

ii.Pursuant to Section 91 of 'the Act', read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, September 20, 2024 to Thursday, September 26, 2024 (both days inclusive).

iii.Remote e-voting facility will be available during the following period:

Commencement of remote e-Voting On Tuesday, September 24th, 2024 at 09.00 a.m. (IST End of remote e-Voting On Thursday, September 26th, 2024 at 05.00 p.m. (IST

iv. Remote e-voting module will be disabled by NSDL upon expiry of the aforesaid period.

v. The facility for voting through e-voting system will also be made available during the AGM. Members attending the AGM through VC $facility\ who\ have\ not\ cast\ their\ vote\ by\ remote\ e-voting\ will\ be\ able\ to\ vote$ during the AGM.

vi. Shareholders who have cast their votes on the resolutions through remote e-voting prior to the AGM, will be eligible to attend the AGM but will not be eligible to cast their vote on such resolutions at the meeting

again. vii. Once the vote on a resolution is cast by a shareholder, the shareholder will not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.

viii. The manner of remote e-voting for shareholders holding shares in dematerialised and physical modes as well as for shareholders who have not registered their email IDs is provided in the notes to the Notice of the

ix. Any person, who becomes a shareholder of the Company after the dispatch of Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date, may obtain the user ID and password by referring to the Notice of AGM.

Shareholders who need technical assistance before or during the AGM, may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and the e-voting user manual available at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact NSDL helpdesk by sending a request at email id: evoting@nsdl.co.in or call at 022 - 4886 7000.

> By Order of the Board For FAZE THREÉ AUTOFAB LIMITED

> > Date: 05.09.2024

Place: Ahmedabad

Aiav Anand Date: September 06, 2024. Managing Director DIN: 00373248 Place : Mumbai

Phoenix ARC Private Limited

Regd. Office:3rd Floor, Wallace Tower 139-140/B/1, Crossing of Sahar Road and Western Express Highway Vile Parle (East) Mumbai-400 057 Tel: 022- 6849 2450, Fax: 022- 6741 2313 CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in, Website: www.phoenixarc.co.in

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

E-Auction Sale Notice of 30 Days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under mentioned property mortgaged to Phoenix ARC Private Limited pursuant to assignment of debt by Motial Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited -Assignor) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through website: www.phoenixarc.co.in/ as per the details given below

Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
LAN: LXBAR00417 -180065551	24-06-2019 For	House No/ 284/1,	Reserve Price:	Date:
Branch: VADODARA	Rs: 908679/-	Mandir Faliyu,Panch	Rs.450000/-(Four Lakh	11-10-2024
Borrower: SANJAYKUMAR	(Rupees Nine Lac	Mahal, At/ Kara,	Fifty Thousand Only)	11:30 Am to
NAVALSINGBHAI BARIA	Eight Thousand	Po/ Kanjipani, Ta/	EMD: Rs. 45000/-(Forty	05:00 Pm (with
Co-Borrower: SHAILASHBEN	Six Hundred	Jambughoda , Dist/	Five Thousand Only)	unlimited
SANJAYBHAI BARIA	Seventy Nine	Panchmahal, Gujarat	Last date of EMD	extensions of 5
	Only)	- 389390	Deposit:10-10-2024	minute each)
LAN: LXBAR00117 -180068445	15-11-2019 For	House No 59, Rathva	Reserve Price: Rs.89000/-	Date:
Branch: VADODARA	Rs: 384629/-	Faliya, At & Po Gundi,	(Eighty Nine Thousand Only)	11-10-2024
Borrower: SHAILESHBHAI	(Rupees Three	Taluka Ghoghamba,	EMD: Rs. 8900/- (Eight	11:30 Am to
GORDHANBHAI VARIA	Lac Eighty Four	District Panchamahal,	Thousand Nine Hundred	05:00 Pm (with
Co-Borrower:	Thousand Six	Dahod, Gujarat -	Only)	unlimited
SHAKUNTALUKAABEN	Hundred Twenty	389380	Last date of EMD	extensions of 5
GORDHANBHAI VARIA	Nine Only)		Deposit:10-10-2024	minute each)
LAN: LXBAR00218 -190071929	06-06-2023 For	Flat - D/213, 2nd Floor,	Reserve Price:	Date:
Branch: VADODARA	Rs: 973012/-	Sai Ganga Appartment,	Rs.650000/-(Six Lakh Fifty	11-10-2024
Borrower: GHANSHYAMDAS	(Rupees Nine Lac	Gayatri Nagar Society,	Thousand Only)	11:30 Am to
VIRUMAL SUJANANI	Seventy Three	Hari Krishnan Society,	EMD: Rs. 65000/- (Sixty	05:00 Pm (with
Co-Borrower: RADHA	Thousand Twelve	Harni- Warasiya Ring	Five Thousand Only)	unlimited
GHANSHYAM SUJANANI	Only)	Road, Vadodara,	Last date of EMD	extensions of 5
		Gujarat - 390020	Deposit:10-10-2024	minute each)
Terms and Conditions of E- Auction: 1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Rid document and as per the precedure set				

The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://www.auctionbazaar.com/ of our e-Auction Service Provider, M/s. ARCA EMART PRIVATE LIMITED for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and may contact to Chavda Vishal-9372704795/ Jani Mahendra-7045979708, details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: + 91 83709 69696, E-mail ID: contact@auctionbazaar.com

Place: Guiarat Authorized Officer Phoenix ARC Private Limited Date:06.09.2024

Arman Financial Services Limited

Regd. Office: 502-503, Sakar III, Opp. Old High Court, Off Ashram Road, Ahmedabad-380014. Ph.: 079-40507000, 27541989 CIN: L55910GJ1992PLC018623 Email: finance@armanindia.com, Website: www.armanindia.com

NOTICE OF THE 32ND ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ABOUT E-VOTING

NOTICE is hereby given that the 32nd (Thirty Second) Annual General meeting (AGM) of the members of the Company will be held on Friday, September 27, 2024 at 12.00 noon through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business as set out in the Notice of AGM in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations, 2015) and in compliance with the procedure prescribed by various circulars issued by MCA and Securities and Exchange Board of India from time to time.

Notice is also hereby given pursuant to Section 91 of the Act and Regulation 42 of the SEBI Listing Regulations, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday. September 21, 2024 to Friday, September 27, 2024 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting of the Company for the FY 2023-24

The Annual Report including the Notice of AGM which includes the process and manner of attending the AGM through VC / OAVM and e-voting and other documents has been e-mailed on September 05, 2024 to those members whose email addresses are registered with the Company / Depositories. The Annual Report can be downloaded from the web-links: https://www.armanindia.com or https://www.evoting.nsdl.com.

The Company is pleased to provide its members the facility of casting votes electronically ("remote e-voting"), through the e-voting services provided by National Securities Depository Limited ('NSDL').

The remote e-voting period begins on Tuesday, September 24, 2024 at 9:00 a.m. IST and ends on Thursday September 26, 2024 at 5:00 p.m. IST. During this period, members of the Company, holding shares as at the cut-off date of Friday, September 20, 2024 may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. Members have the option to cast their vote on any of the resolutions using the remote e-voting facility either during the aforesaid voting period or during the AGM.

The members who have casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC / OAVM, but shall not be entitled to cast their vote again. The detailed procedure for remote e-voting and evoting during the AGM is provided in the Notice of AGM.

Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after sending of the Notice and holding shares as on the cut-off date, may obtain the Login ID and password by sending request at evoting@nsdl.com However, if he / she is already registered

with NSDL for remote e-voting then he /she can use his / her existing User ID and password for casting the vote. In case of queries or issues regarding remote e-voting or attending the AGM, please contact NSDL, 4th Floor, 'A' Wing Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400013, Email ID evoting@nsdl.com, Tel.: 022-48867000 and 022-24997000.

Date: 05.09.2024 Place: Ahmedabad For Arman Financial Services Limite Aalok Patel Joint Managing Director (DIN: 02482747)

This Notice is also available at Company's website www.armanindia.com and Corporate Announcement Section o Stock exchanges on www bseindia.com and www.nseindia.com

Aarvee Denims and Exports Limited

CIN: L17110GJ1988PLC010504

Regd. Office: 191, Shahwadi, Narol- Sarkhej Highway, Nr. Old Octroi Naka, Narol, Ahmedabad – 382 405. Tel No: +91-79-30417000, 30017000, Fax: 91-79-30417070, E-mail: info@aarveedenims.com Website: www.aarveedenims.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF 35TH ANNUAL GENERAL MEETING AND IMFORMATION ON E-VOTING

Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Aarvee Denims and Exports Limited (the 'Company') is scheduled to be held on Saturday, September 28. 2024 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the AGM only through e-voting

The AGM will be held only through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and circulars dated May 5, 2020, April 8, 2020 and April 13, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs and SEBI Circular dated May 12, 2020. Facility for appointment of proxy will not be available for the AGM. The instructions for joining the AGM electronically

are provided in the Notice of the AGM. Notice of the AGM along with the Annual Report 2023-24 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or CDSL/NSDL ("Depositories") or RTA and will also be available on the Company's website www.aarveedenims.com and website of the Stock Exchanges i.e. at www.bseindia.com and www.nseindia.com. The Notice is also available on the website of NSDL (agency for providing the

Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com.

The members who have not registered their email address and holding shares in physical mode, can get their email id registered in the system by writing to cs@aarveedenims.com along with scanned signed request letter mentioning the name and address of the Member, self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any officially valid document (e.g.: Aadhar, Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresses with the relevant Depository Participants.

The Company has engaged the services of NSDL as the authorized agency for conducting of the e-AGM and for providing e-voting facility. Members may access the same at https://www.evoting.nsdl.com under shareholders/members login by using the remote e-voting credentials. Members can cast their vote online from Wednesday, 25th September 2024 at 09:00 A.M. and ends on Friday, 27th September 2024 at 05:00 P.M. At the end of remote e-voting period, the facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/ participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their vote again. Only those members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the depositories as on the

'cut-off date' i.e. 20th September 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e.30th August,2024 may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in.

However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User Details/Password?" or "Physical User Reset Password?" option available on www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at the following 022 - 4886 7000 and

Mr. Tapan Shah, Practicing Company Secretary has been appointed as the scrutinizer to scrutinize the poll and remote e-voting process in a fair and transparent manner.

Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed to the Company Secretary through email at cs@aarveedenims.com or may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at the following call at: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000.

For, Aarvee Denims and Exports Ltd. Ashish V. Shah **Managing Director**

DIN:00007201

SATTRIX INFORMATION SECURITY LIMITED

Registered Office: 28, Damubhai Colony, Bhattha, Paldi, Ahmedabad 380007, Gujarat, India

Corporate Office: B- Block, 10th Floor, Office No. 1002-1012, Krish Cubical, Opposite Avalon Hotel, Nr.

Govardhan Party Plot, Thaltej, Ahmedabad- 380059, Gujarat, India CIN: U72200GJ2013PLC076845 | Website: www.sattrix.com

E-mail: info@sattrix.com | Tel: +91 79681 96800

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING **E-VOTING INFORMATION** (For the attention of Equity shareholders of Sattrix Information Security Limited)

NOTICE is hereby given that the 11th Annual General Meeting ("AGM") of Members of Sattrix Information Security Limited will be held on Friday, September 27, 2024 at 03:00 P.M. through Video Conference ("VC") /Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the businesses, as set out in the Notice convening AGM. The Company has already dispatched the Annual Report of FY 2023-24 along with the Notice convening AGM, through electronic mode to the members whose email addresses are registered with the Company and/or Depositories in accordance with the various Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India. The Annual Report along with the Notice convening the AGM are available on the website of the Company viz. https://www.sattrix.com/investors.

In Compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by Companies (Management and Administration) Rules, 2015 and Regulation 44 of the Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015. Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM, provided by CDSL and the business may be transacted through such voting.

The procedure for e-voting at the AGM is same as the procedure for remote e-voting. The e-voting period commences on Tuesday, 24th September, 2024 (9:00 a.m.) and ends on Thursday, 26th September, 2024 (5:00 p.m.) (Both days Inclusive). During this period, Members may caste their vote electronically. The evoting module shall be disabled by CDSL thereafter. A vote once cast on the resolution, would not be allowed to be changed subsequently. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity

share capital of the Company as on Friday, September 20, 2024 ('cut-off date'). Any person, who is a Member of the Company as on the Cut off date is eligible to caste vote on the resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or voting through VC or OVAM at the time of AGM

A person who has acquired shares and become a member of the Company after the dispatch of notice of AGM and holding shares as of Cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at www.evotingindia.com. However, if the person is already registered with CDSL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote.

Shareholders are being provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM through the CDSL evoting system. The instructions for attending the AGM through VC/OAVM are provided in the Notice of the AGM

Only those Shareholders, who will attend the AGM through VC/OAVM and who did not cast their vote on the resolutions set forth in the Notice of AGM by remote e-voting prior to the AGM and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote at the AGM on such resolutions. Shareholders who have voted through remote e-voting will be eligible to vote at the AGM through VC or OVAM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however such shareholders shall not be entitled to cast their vote again at the AGM on such resolution(s) for which the Shareholder has already cast the vote through remote e-voting

For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the AGM. In case of any query and/or grievance, in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section of https://evoting.cdslindia.com (CDSL's Website) or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058738 and 022-23058542/43.

Date: 05/09/2024 Place: Ahmedabad For, SATTRIX INFORMATION SECURITY LIMITED

SACHHIN GAJJAER (Managing Director) **DIN: 06688019**

PG Foils Ltd.

Regd. Office: 6, Neptune Tower, Ashram Road, Ahmedabad-380 009 (Gujarat) Website: pgfoils.in, CIN: L27203GJ1979PLC008050 NOTICE OF 45th ANNUAL GENERAL MEETING & E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the Forty-Fifth Annual General Meeting ('AGM') of the Shareholders of the Company will be held through Video Conferencing/ Other Audio-Visual Means ('VC/OAVM') on Friday, September 27, 2024 at 11:30 a.m. (IST), to transact the business set out in the Notice of the AGM.

The AGM will be convened in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder ("the Act"), provisions of the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by Ministry $of Corporate Affairs \ and \ SEBI. \ Members \ participating \ through \ the \ VC\ /\ OAVM \ shall \ be \ reckoned \ for \ the \ purpose \ of \ and \ and$ quorum under Section 103 of the Act

In compliance with the aforesaid above circulars, the Notice of the AGM and Annual Report have been emailed only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Bigshare Services Pvt. Ltd. ('RTA') / Depositories.

The e-copy of the Notice and Annual report are also available on the website of the company at www.pgfoils.in and n the website of stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com

Members holding shares as on the Cut-off date i.e. Friday, 20th September, 2024, may cast their vote electronically on the resolutions as set out in the notice of 45thAGM through e-voting system ("remote e-voting") of the Central $\label{lem:condition} Depository\,Services\,Limited\,(\text{``CDSL''}).\,All\,the\,members\,are\,informed\,that:$

i. The remote e-voting shall commence on Tuesday. 24thSeptember, 2024 at 09:00 AM (IST) and ends on Thursday. 26th September, 2024 at 05:00 PM (IST) The remote e-voting shall not be allowed beyond that said date and time.

ii. Any person who becomes Member of the Company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the notice of the 45 th AGM by e-mail and a superior of the company after the dispatch the superior of the company after the comholding shares as on cut-off date may obtain login ID and password by sending a request at www.evotingindia.com However, if already registered with CDSL for remote e-voting then existing user id and password can be used for casting vote.

iii. Members may note that:

a). The e-voting shall be disabled by the CDSL after the aforesaid date and time for the voting. Once the vote on the resolution is cast by the Members, Members shall not be allowed to change subsequently.

b). The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGMmay also participate in the AGM through VC/OAVM facility but shall not beentitled to cast their vote again through e-voting system during the AGM. c). The member's participating in the 45thAGM and who had not cast their voteby remote e-voting shall be entitled to cast their vote through e-voting systemduring the 45thAGM

d). The person whose name is recorded in the Register of Members or the Registerof beneficial owner maintained by the depositories as on cut-off date only shallbe entitled to avail the facility of remote e-voting, participating in the 45thAGMthrough VC/OAVM facility and e-voting during the 45thAGM. In case of any queries pertaining to AGM and e-voting, Shareholders may refer to the Frequently Asked Questions

("FAQs") and the e-voting, manual available atwww.evotingindia.com under help section or contact at 022-23058542/43.Incase of grievances relating to e-voting, Please contact onhelpdesk.evoting@cdslindia.com and aforesaid toll free number.

Pursuant to section 91 of the Companies Act 2013, and the applicable rules thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing obligations and DisclosureRequirements) Regulations 2015 the Register of Members and Share TransferBooks of the Company will remain closed from Friday, 20thSeptember, 2024to Friday, 27th September, 2024 (both days inclusive)

The e-copy of the Notice and Annual report are also available on the website of the company at www.pgfoils.in and on the website of stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com

Members holding shares as on the Cut-off date i.e. Friday, 20 September, 2024, may cast their vote electronically on the resolutions as set out in the notice of 45th AGM through e-voting system ("remote e-voting") of the Central Depository Services Limited ("CDSL"). All the members are informed that:

i. The remote e-voting shall commence on Tuesday, 24th September, 2024 at 09:00 AM (IST) and ends on Thursday, $26^{th} September, 2024 at \, 05:00 \, PM \, (IST) \, The \, remote \, e-voting \, shall \, not \, be \, allowed \, beyond \, that \, said \, date \, and \, time.$

ii. Any person who becomes Member of the Company after the dispatch the notice of the $45^{ ext{th}}$ AGM by e-mail and holding shares as on cut-off date may obtain login ID and password by sending a request at www.evotingindia.com However, if already registered with CDSL for remote e-voting then existing user id and password can be used for casting vote.

iii. Members may note that:

a). The e-voting shall be disabled by the CDSL after the aforesaid date and time for the voting. Once the vote on the resolution is cast by the Members. Members shall not be allowed to change subsequently.

b). The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGMmay also participate in the AGM $through\ VC/OAVM\ facility\ but\ shall\ not\ be entitled\ to\ cast\ their\ vote\ again\ through\ e-voting\ system\ during\ the\ AGM.$ c). The member's participating in the 45th AGM and who had not cast their voteby remote e-voting shall be entitled to cast their vote through e-voting system during the $45^{\mbox{\tiny th}}\mbox{AGM}.$

d). The person whose name is recorded in the Register of Members or the Register of beneficial owner maintainedby the depositories as on cut-off date only shallbe entitled to avail the facility of remote e-voting, participating in the 45th AGM through VC/OAVM facility and e-voting during the 45th AGM.

In case of any queries pertaining to AGM and e-voting, Shareholders may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and the e-voting, manual available atwww.evotingindia.com under help section or contact at 022-23058542/43.Incase of grievances relating to e-voting, Please contact onhelpdesk.evoting@cdslindia.com and aforesaid toll free number.

Pursuant to section 91 of the Companies Act 2013, and the applicable rules thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing obligations and DisclosureRequirements) Regulations 2015 the Register of Members and Share TransferBooks of the Company will remain closed from Friday, 20th September, 2024 to Friday, 27th September, 2024 (both days inclusive)

Date: 03.09.2024 Place: Pipalia Kalan

Pankaj P Shah (Managing Director)

For PG Foils Limited

Ahmedabad